



Česká společnost ornitologická – Jihomoravská pobočka

Lidická 971/25, 602 00 Brno
ID datové schránky: 56ywzeq
tel.: +420 731 782 066; IČ: 65353391
www.jmpcsso.cz

Zpráva o průzkumu a stanovisko k plánované rekonstrukci budovy na adrese Francouzská 426/99, 602 00 Brno – Zábrdovice z hlediska výskytu obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů

Průzkum výskytu netopýrů, rorýsů a jiných chráněných synantropních druhů živočichů byl realizován z důvodu rekonstrukce budovy na adrese Francouzská 426/99 v Brně – Zábrdovicích.

Stručný popis a metodika:

Jedná se o dvoupodlažní budovu se sedlovou střechou (celkový stav objektu obr. 1-2), je plánována zejména obnova vnitřního prostoru podkroví a střešní konstrukce budovy. Průzkum vycházel z údajů v dostupných databázích a vlastní prohlídky objektu. Ta byla provedena 22. ledna 2024 přímou kontrolou objektu podle závazné „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí. Byla provedena vizuální prohlídka celého objektu zaměřená na zjištění potenciálních úkrytů netopýrů a hnízdišť rorýsů (resp. dalších ptáků) a na zjištění výskytu jejich pobytových znaků (např. trusu podél obvodových zdí). Z šetření byla pořízena fotodokumentace.

Zjištění:

V dostupných databázích nebyl nalezen záznam o hnízdění zvláště chráněných druhů živočichů. Při vlastním průzkumu nebyl prokázán výskyt zvláště chráněných živočichů v dané budově ani nebyly nalezeny jejich pobytové znaky. Podstřeší daného objektu je v současné době zabezpečeno a nejsou zde prostory, které by mohly sloužit synantropním živočichům jako úkryty (obr. 3-4).

Na půdě vedlejšího objektu školy, který však nebude předmětem rekonstrukce (Francouzská 427/101 a Přadlácká 427/15), však byly nalezeny vhodné prostory k hnízdění a mrtvý rorýs obecný (*Apus apus*). Hnízdění rorýsů v těchto místech je tak vysoce pravděpodobné (obr. 5-7).

Doporučení:

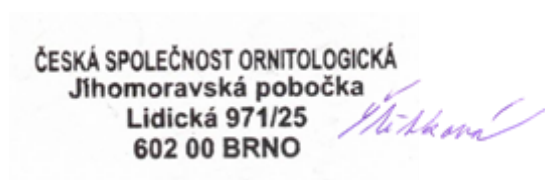
Na budově na adrese Francouzská 426/99, kde je plánována rekonstrukce, nebyl prokázán výskyt žádných zvláště chráněných druhů živočichů ani nebyly nalezeny jejich pobytové znaky, při rekonstrukci tedy není třeba žádných speciálních opatření. Jelikož na vedlejším objektu školy zvláště chránění rorýsi prokazatelně hnízdí a ve městech tohoto druhu obecně ubývá hnízdních příležitostí, **doporučujeme** v rámci rekonstrukce budovy Francouzská 99 na objekt umístit alespoň dvě (dvou až tříkomorové) budky pro rorýse. Budky musí být umístěny dostatečně vysoko, nejméně 4 m nad nejbližší překážkou (střechy, garáže, balkony, koruny stromů apod.). Nabídka různých typů budek je k dispozici např. na internetových stránkách

Více o problematice stavebních úprav na budovách s výskytem synantropních živočichů naleznete na stránkách www.rorysi.cz a www.sousednetopyr.cz/

obchodu Zelená domácnost (<https://www.zelenadomacnost.com/k/ptaci-budky-na-zed-a-do-zatepleni>), nebo na stránkách www.jizeco.cz, či www.suncom.cz. Některé z doporučených budek lze zakomponovat přímo do zateplovací vrstvy, aniž by vyčnívaly nad fasádu. Dále upozorňujeme, že pokud by v budoucnu probíhala rekonstrukce také v podstřeší vedlejší budovy školy (Francouzská 427/101 a Přádlácká 427/15), je nutné zohlednit zjištěné hnízdění rorýsů.

Závěrem upozorňujeme, že pokud by i přes výše uvedená zjištění došlo během prací na objektu k nálezům chráněných druhů živočichů, je třeba neprodleně kontaktovat příslušný orgán ochrany přírody (odbor životního prostředí města Brna), případně Českou společnost pro ochranu netopýrů či Českou společnost ornitologickou za účelem konzultace nejvhodnějšího řešení vzniklé situace.

V Brně dne 10.2.2024



Mgr. Gabriela Štětková

Česká společnost ornitologická – Jihomoravská pobočka
tel: 702 129 777, e-mail: stetkova@birdlife.cz

Fotografická příloha:



Více o problematice stavebních úprav na budovách s výskytem synantropních živočichů naleznete na stránkách www.rorysi.cz a www.sousednetopyr.cz/



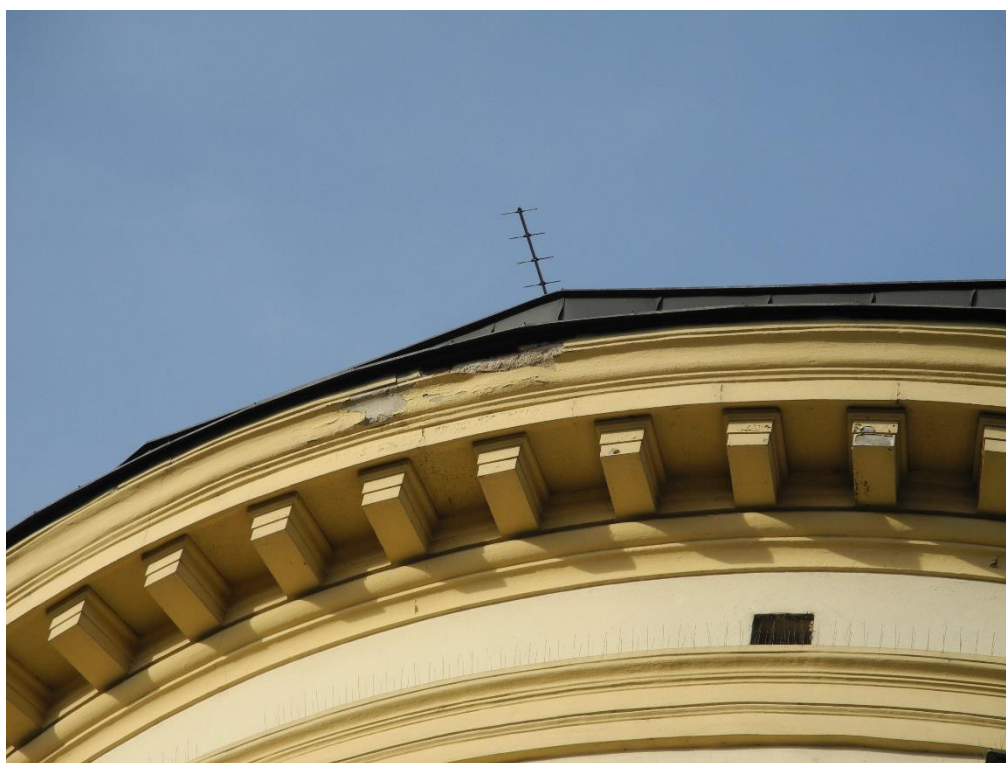
Obr. 1-2: Celkový stav objektu



Více o problematice stavebních úprav na budovách s výskytem synantropních živočichů naleznete na stránkách www.rorysi.cz a www.sousednetopyr.cz/



Obr. 3-4: Půdní prostory objektu



Více o problematice stavebních úprav na budovách s výskytem synantropních živočichů naleznete na stránkách www.rorysi.cz a www.sousednetopyr.cz/



Obr. 5-7: Prostory vedlejší budovy školy, kde hnízdí rorýsi obecní (nalezen mrtvý)